

Dodatok č.2

**k Všeobecne záväznému nariadeniu obce Mojš č. 1/2007 zo dňa 12.10.2007
v znení s Doplnkom č.1 schváleným Obecným zastupiteľstvom dňa 28.11.2008
o podmienkach pridelovania bytov vo vlastníctve obce Mojš, ktoré budú financované
z dotácie MvaRR a z úveru ŠFRB SK.**

Obec Mojš na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 68 Ústavy Slovenskej republiky a podľa §4 ods. 3 písm. p) a §6 ods. 1 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, vydáva tento Dodatok č.2 k Všeobecne záväznému nariadeniu obce Mojš č. 1/2007 zo dňa 12.10.2007 v znení s Doplnkom č.1 schváleným Obecným zastupiteľstvom dňa 28.11.2008 o podmienkach pridelovania bytov vo vlastníctve obce Mojš, ktoré budú financované z dotácie MvaRR a z úveru ŠFRB SK (ďalej len ako „dodatok“).

Čl. I

Predmet dodatku

1. Obec Mojš sa v súlade s ustanoveniami zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uzniesla na vydaní Dodatku č.2 k Všeobecnému záväznému nariadeniu č. 1/2007 zo dňa v znení s Doplnkom č.1 schváleným Obecným zastupiteľstvom dňa 28.11.2008 o podmienkach pridelovania bytov vo vlastníctve obce Mojš, ktoré budú financované z dotácie MvaRR a z úveru ŠFRB SK (ďalej len „VZN“), ktorým sa VZN mení a dopĺňa takto:
 - 1.1. **V Čl. 2 sa bod. 2 písm. b) nahrádza** znením:
„mladé rodiny s deťmi“
 - 1.2. **Čl. bod 2. písm. c) sa vypúšťa**
 - 1.3. **Čl. 2 bod 4. sa mení** nasledovne :
„Podané žiadosti posúdia poslanci obecného zastupiteľstva (ďalej len „poslanci“). Poslanci následne odporúčia starostovi obce žiadateľov na uzatvorenie konkrétnych zmlúv.“
 - 1.4. **Čl. 2 sa mení v bode 5** nasledovne :
„Poslanci overia úplnosť nasledovných údajov predložených žiadateľom:
 - a) meno a priezvisko, prípadne rodné priezvisko žiadateľa a osôb s ním bývajúcich
 - b) dátum a miesto narodenia, trvalé bydlisko, rodinný stav

c) čestné prehlásenie o majetkových pomeroch, z ktorých bude zrejmé, že žiadateľ nie je vlastníkom alebo nemá uzatvorený nájomný vzťah k bytu, bytovému domu alebo rodinnému domu

d) potvrdenie zamestnávateľa o dobe zamestnania, dĺžke uzatvorenej pracovnej zmluvy a výške priemerného mesačného príjmu za posledný kalendárny rok pred podaním žiadosti, v prípade dôchodcov sa preukáže výška dôchodku dokladom zo Sociálnej poisťovne.“

1.5. Čl. 3 sa v mení nasledovne :

„1. Obec zverejní na úradnej tabuli po dobu 15 dní oznam o uvoľnení bytu.

2. Žiadatelia sú povinní podať žiadosť obsahujúcu meno a priezvisko, rodné priezvisko žiadateľa a osôb s ním bývajúcich, dátum a miesto narodenia, trvalé bydlisko, rodinný stav žiadateľa s prílohami :

a) čestné prehlásenie o majetkových pomeroch, z ktorých bude zrejmé, že žiadateľ nie je vlastníkom alebo nemá uzatvorený nájomný vzťah k bytu, bytovému domu alebo rodinnému domu

b) potvrdenie zamestnávateľa o dobe zamestnania, dĺžke uzatvorenej pracovnej zmluvy a výške priemerného mesačného príjmu za posledný kalendárny rok pred podaním žiadosti, v prípade dôchodcov sa preukáže výška dôchodku dokladom zo Sociálnej poisťovne.

3. Žiadosti spolu s prílohami sú žiadatelia povinní podať do podateľne obce alebo doručiť na obec najneskôr 15 dní pred najbližším zasadnutím obecného zastupiteľstva.

4. Byty sa udeľujú žrebovaním.

5. Žiadatelia sú povinní zúčastniť sa na žrebovaní. V prípade neúčasti budú zo žrebovania vyradení.

6. Do žrebovania o 3-izbové byty sa zaradia len mladé rodiny s deťmi.

7. Po vyžrebovaní a oznámení mena žiadateľa musí tento vyhlásiť, či byt prijíma, alebo neprijíma. Ak žiadateľ byt prijíma, musí hneď oznámiť, o ktorý z voľných bytov má záujem. Tento byt sa potom považuje za obsadený. Ak žiadateľ byt neprijíma, považuje sa za uspokojeného a je z ďalšieho žrebovania vyradený.

8. Výsledky žrebovania osvedčí notár a budú zverejnené na úradnej tabuli po dobu 15 dní.

9. Obec Mojš si vyhradzuje možnosť na pridelenie služobného 3-izbového bytu bez žrebovania. Pridelenie bytu bude schvaľovať obecné zastupiteľstvo. “

1.6. **Čl. 4 sa v bode 13 mení** nasledovne :

„Nájomca zloží u prenajímateľa kvitanciu vo výške 6 mesačného nájmu, a to na účet prenajímateľa bezodkladne po uzavretí nájomnej zmluvy.“

2. Ostatné časti Všeobecne záväzného nariadenia mesta č. 1/2007 zostávajú nezmenené.

Čl. II

Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č.2 bol schválený na zasadnutí obecného zastupiteľstva **dňa 20. 11. 2018** uznesením **č. 02/02/2018 II. bod č. 4.** Tento Dodatok č. 2 nadobúda účinnosť 15 dňom po jeho zverejnení na úradnej tabuli.



Ing. Štefan Svetko
starosta obce



Vyvesené od 21.11. 2018 do 5.12.2018

